



Ata n. 3/2025

Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de Vila Nova de São Bento, realizada no dia 30 de dezembro de 2025

Aos trinta dias do mês de dezembro do ano dois mil e vinte e cinco, pelas dezanove horas teve lugar, no edifício da sede da Junta de Freguesia de Vila Nova de S. Bento, uma sessão ordinária dos membros da Assembleia de Freguesia. -----

PRESENÇAS

Participaram na presente sessão os seguintes membros: Catarina da Silva Borralho, José Luís Baião Serrano, Manuel Valente Romeiro, Sara Cristina Borges Lopes Mafaldo, Filipe José Valente Quaresma, Brígida da Conceição Palhinhas Fava, Maciel Manfredo de Almeida Pedro, Fábio André Quaresma Pica e Mónica Luzia Neiva Maciel Lobato. -----

FALTAS

Faltas justificadas dos eleitos Hugo da Conceição Ruivo Lagarto e Alexandra Patrícia Ribeiro Ramos, que foram substituídos pelos eleitos Fábio André Quaresma Pica e Mónica Luzia Neiva Maciel Lobato. -----

PARTICIPAÇÃO DOS MEMBROS DA JUNTA DE FREGUESIA

Encontravam-se presentes na sessão, a representar o Órgão Executivo, o Sr. Manuel Luís Machado Nunes (Presidente da Junta de Freguesia), o Sr. Miguel Graça Valadas (Secretário da Junta de Freguesia) e a D. Célia Maria da Silva do Rosário Romeiro (Tesoureiro da Junta de Freguesia). -----

A ordem de trabalhos desta sessão é a seguinte, a qual foi distribuída por todos os eleitos, junto com a respetiva convocatória: -----

1. PERÍODO DE “ANTES DA ORDEM DO DIA”

1.1 Apreciação e votação das atas n.ºs 4 e 5/2025 e 2/2025

1.2 Resumo do Expediente

1.3 Intervenção dos membros da Assembleia de Freguesia

2. PERÍODO DE “ORDEM DO DIA”

2.1 Relatório da Atividade da União das Freguesias (Artigos 18.º e 9.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro) – Relatório n.º 1/2025

2.2 Regimento da Assembleia de Freguesia



2.3 Documentos Previsionais para 2026 e anos seguintes

2.4 Mapa de Pessoal 2026

2.5 Autorização Genérica de Despesa Plurianual

2.6 Mandato em regime de meio tempo do Presidente

2.7 Adesão à ANAFRE

2.8 Assuntos Diversos

3. PERÍODO DE “INTERVENÇÃO DO PÚBLICO”

1. Período de “Antes da Ordem do Dia”

1.1 Apreciação e votação das atas n.ºs 4 e 5/2025 e 2/2025

Tendo sido previamente distribuídas a todos os membros da Assembleia de Freguesia, as atas n.ºs 4 e 5/2025 e 2/2025, realizadas no dias trinta de setembro, trinta de outubro e catorze de novembro de dois mil e vinte e cinco, respetivamente, foi dispensada a leitura da mesma, não havendo questões a colocar. --

Seguidamente passou-se à votação da atas: -----

Ata n.º 4/2025, a qual foi aprovada por maioria, com 2 (dois) votos a favor dos eleitos da CDU que pertenciam à Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Vila Nova de S. Bento e Vale de Vargo.

Ata n.º 5/2025, a qual foi aprovada por maioria, com 2 (dois) votos a favor dos eleitos da CDU que pertenciam à Assembleia de Freguesia da União das Freguesias de Vila Nova de S. Bento e Vale de Vargo.

Ata n.º 2/2025, a qual foi aprovada por maioria, com 8 (oito) votos a favor e 1 (uma) abstenção da eleita Mónica Luzia Neiva Maciel Lobato, por não ter estado presente. -----

1.2 Resumo do Expediente

A Sra. Presidente da Assembleia de Freguesia deu conhecimento do expediente recebido: -----

Entidade	Assunto	Data
Junta de Freguesia de Vila Nova de S. Bento	Mapa de Pessoal 2026	18/12/2025
Junta de Freguesia de Vila Nova de S. Bento	Documentos Previsionais (Orçamento e Plano Orçamental Plurianual -2026/ 2030 e Plano Plurianual de Investimentos	18/12/2025
Junta de Freguesia de Vila Nova de S. Bento	Mandato em regime de meio tempo do Presidente	15/12/2025
Junta de Freguesia de Vila Nova de S. Bento	Adesão da Freguesia à ANAFRE	15/12/2025
Junta de Freguesia de Vila Nova de S. Bento	Autorização Genérica de Despesa Plurianual	15/12/2025
Hugo da Conceição Ruivo Lagarto	Justificação e Representação na Assembleia Freguesia Extraordinária	12/11/2025



1.3 Intervenção dos membros da Assembleia de Freguesia

O Eleito Filipe Quaresma interveio para alertar para uma situação, na Assembleia de Freguesia de Tomada de Posse houve dois elementos que não tomaram posse e na Assembleia de Freguesia a seguir também não, têm a Assembleia que não está completa. -----

Disse que tem conhecimento que antes existia uma niveladora, gostaria de saber se ainda existe. Relativamente ao estaleiro da Junta de Freguesia questiona o que vai ser feito. Questiona sobre uma situação que vem de trás, um projeto que surgiu no mandato 2013/2017 quando o Presidente da Junta pertencia à Assembleia de Freguesia, foi feito um projeto em conjunto com Pias e Brinches e esse projeto caiu, não existe nada, é um edifício (ex-cooperativa de Vila Nova de S. Bento) que se está a degradar, sem utilidade. -----

O Sr. Presidente da Junta começou por responder que a niveladora já não trabalha há quinze ou dezasseis anos, está avariada, não sabe se trabalha ou não. Tem problemas de várias ordens, as lâminas já não nivelam, já não se conseguiam encontrar peças e a máquina foi posta de lado. Acha que deveria ser posta à venda e comprar-se uma nova. Ainda têm o camião, quanto à niveladora também não têm pessoal para trabalhar com ela, talvez em coordenação com a Câmara Municipal poderiam fazer equipas. -----

Relativamente ao estaleiro informou que tiveram que parar a obra por causa da chuva, a obra está a ser feita com o pessoal da Junta, a intenção é melhorar a eletricidade, fazer uma oficina para quando chove o pessoal fazer trabalhos. Pretendem acabar com o ferro velho, têm que arranjar uma solução para os colocar, os eletrodomésticos é um protocolo com as escolas, se não estão ali são roubados. -----

Quanto ao Casão do Cante, acha que foi na segunda ou terceira semana, a seguir à tomada de posse do seu último mandato, que teve uma reunião com a Câmara Municipal e com os Ranchos da Freguesia, com a finalidade de mostrar o projeto, entretanto o projeto era muito dispendioso e a Câmara Municipal de Serpa mandou reformular para reduzir custos, agora não sabe mais nada. É cedo para perguntar aos novos eleitos que ainda andam a arrumar a casa, na próxima reunião poderá trazer mais informações porque a obra é da Câmara Municipal. -----

A Eleita Brígida Fava interveio para dizer que sabe que a Junta de Freguesia não tem capacidade para arranjar os caminhos municipais, mas questiona se há algo que possa fazer. Relativamente ao Jardim de A-do-Pinto em que ponto está a obra. -----

O Sr. Presidente da Junta respondeu que em relação aos caminhos municipais podem desenrascar alguma coisa, mas são da responsabilidade da Câmara Municipal de Serpa, não têm planos. As pessoas deslocam-se à Secretaria da Junta de Freguesia onde é feita a pretensão e enviada para a Câmara Municipal. Os caminhos escolares já foram arrançados, não sabe mais nada, ainda não reuniram com a Câmara Municipal. Relativamente ao Jardim de A-do-Pinto faltam os bancos, e a iluminação a Câmara Municipal ficou de verificar se é necessário ser reforçada. -----



A Eleita **Brígida Fava** questionou em relação aos caminhos se quem não se queixa não tem os caminhos arranjados. -----

O Sr. **Presidente da Junta** respondeu que se ele souber de algum caminho a necessitar de intervenção, comunica ao encarregado da Câmara Municipal e vão ver. -----

A Eleita **Brígida Fava** usou novamente da palavra para questionar sobre a regra do Jardim de A-do-Pinto que não funciona devidamente, é da responsabilidade da Junta ou da empresa que efetuou o serviço. -----

O Sr. **Presidente da Junta** disse que a empresa terminou o serviço e não dá garantia, o sistema de rega está desligado, tinham uma avença com uma pessoa para ir fazer a manutenção que também terminou, o problema tem a ver com as pedras que ficam presas lá dentro, foi-lhe dito que a solução é colocarem umas camisas nos aspersores para evitar isso. -----

O Eleito **Fábio Pica** usou da palavra para questionar para quando a reposição do asfalto, pois existem muitos buracos. As portas dos balneários do Campo de Futebol de A-do-Pinto, porque é que ainda não foram colocadas. Em relação ao espaço vedado em frente à casa do [REDACTED] pergunta se há algo projetado para essa área. Existe uma zona em A-do-Pinto que chamam o Brasil, nela existe uma área em redor das habitações que está em terra, questiona se há possibilidade de fazer ali alguma coisa. Nessa mesma zona existe um caminho que desce até à ex-cooperativa, pergunta se há possibilidade de ser arranjado. -----

O Sr. **Presidente da Junta** começou por responder que a máquina do asfalto está pronta, quando começarem é para colocarem asfalto a quente, mas não sabe para quando. Relativamente às portas dos balneários disse que já existiram e partiram-nas, foram reparadas e nem duraram 2 dias. É da responsabilidade da Câmara Municipal, de momento não há protocolos devido à separação das freguesias e estão sem receber, tem que se tentar arranjar uma solução, vai colocar o assunto à Câmara Municipal. O campo só dá gastos, têm que arranjar uma solução, deu uma ideia para a criação de um espaço para estacionamento de camiões. Uma das soluções pode ser fechar as portas, mas depois vão e partem-nas. A Câmara Municipal dá uma verba para a manutenção do campo. Relativamente ao terreno perto do [REDACTED] ficou lá uma casa que a suposta dona do terreno não deixou derrubar, esse procedimento foi feito sem o conhecimento da Junta de Freguesia, a Câmara Municipal justificou que foi feito para os indivíduos de etnia cigana não se apoderarem das casas, foi falado que se poderia colocar bancos e plantar árvores, disse que vai falar com a Câmara Municipal. O bico a que chamam Brasil é uma zona de rochedo, mas falou-se em arranjar um espaço para plantar árvores com a finalidade de fazer sombra, está prevista a plantação de árvores na freguesia. O caminho para a cooperativa é um problema grande em A-do-Pinto, com o [REDACTED] a dizer que a ex-cooperativa é dele, portanto esse caminho deve ser dele, porque o terreno é. -----

A Eleita **Mónica Lobato** usou da palavra para questionar sobre a parte exterior da pré-primária, a calçada está solta os miúdos brincam com as pedras, os bancos não foram aparafusados, há buracos e



pode correr muito mal. Questionou relativamente à limpeza dos caixotes do lixo como é o seu funcionamento, não sabe de quem é a responsabilidade. Em relação ao mercado disse que já houve um projeto para a sua remodelação, questiona se agora há algum plano. -----

O Sr. **Presidente da Junta** respondeu relativamente à Pré-primária que vão semear quatro ou cinco árvores e está prevista a colocação de uma vedação para dividir da Escola Primária, vão ter que fazer um sistema de rega, preencher o espaço com manta geotérmica e tout-venant e colocar canteiros com plantas, mas a meteorologia não tem permitido, nem em termos de pessoal. -----

A Eleita **Mónica Lobato** interveio para dizer que acha que o espaço não tem falta de árvores, o que a preocupa é os buracos e a calçada. -----

O Sr. **Presidente da Junta** disse que em relação à calçada o funcionário [REDACTED] terminou o contrato e agora estão à espera que o projeto seja aprovado, quando tiverem o calceteiro é mais fácil. Quanto à limpeza dos caixotes é da responsabilidade da Câmara Municipal, vai tentar saber junto da Câmara como funciona, acha que vai haver uma mudança na recolha de lixo. Relativamente ao mercado pensava que o projeto estaria pronto no final do mandato anterior, mas já não tinham verba para fazer um projeto para ficar em condições. Têm que reunir com a Câmara Municipal para ver quais são as obras prioritárias, neste momento a obra prioritária é o Centro de Saúde. -----

A Eleita **Mónica Lobato** questionou em relação às acessibilidades ao edifício da Junta de Freguesia se está prevista alguma alteração. -----

O Sr. **Presidente da Junta** respondeu que na porta da frente é impossível, as cadeiras elevatórias custam quase quinze mil euros, só se aparecer alguma ideia. -----

2. Período de “Ordem do Dia”

2.1. Relatório da Atividade da União das Freguesias (Artigos 18.º e 9.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro) – Relatório n.º1/2025

O Sr. **Presidente da Junta** usou da palavra para dizer que o espaço de tempo foi curto, tiveram as férias e os Mercadinhos de Natal que ocupa o pessoal, foi feito o que foi possível. -----

O referido documento consta de pasta anexa à presente ata dela fazendo parte integrante. -----

2.2. Regimento da Assembleia de Freguesia

Foi distribuído por todos os membros da Assembleia o Regimento da Assembleia de Freguesia, de acordo com o estipulado na alínea a) do n.º 1 do artigo 10.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Neste ponto não foi registada nenhuma intervenção. -----



O documento foi colocado a votação e foi aprovado por unanimidade. -----

2.3. Documentos Previsionais param 2026 e anos seguintes

Foram distribuídos por todos os membros da Assembleia os Documentos Previsionais para 2026 e anos seguintes, de acordo com o estipulado na alínea a) do n.º 1 do artigo 16.º e alínea a) do n.º 1 do artigo 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Neste ponto não foi registada nenhuma intervenção. -----

Foram colocados a votação, nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, tendo sido os Documentos Previsionais para 2026 e anos seguintes aprovados por maioria com 5 (cinco) votos a favor dos eleitos da CDU e do eleito do GHEGA e 4 (quatro) votos de abstenção por parte dos eleitos do PS. -----

Os referidos documentos constam de pasta anexa à presente ata dela fazendo parte integrante. -----

2.4. Mapa de Pessoal 2026

Submeteu-se à aprovação da Assembleia de Freguesia, o Mapa de Pessoal 2026, ao abrigo da alínea m) do n.º 1 do artigo 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

A Eleita **Brígida Fava** questionou se os dois lugares a prover são para pessoas que vão terminar os contratos. -----

O Sr. **Presidente da Junta** respondeu que esses lugares dependem dos contratos de descentralização a celebrar com a Câmara Municipal, serão abertos os concursos se necessário. -----

Foi colocado a votação, tendo sido o Mapa de Pessoal 2026 aprovado por maioria com 5 (cinco) votos a favor dos eleitos da CDU e do eleito do GHEGA e 4 (quatro) votos de abstenção por parte dos eleitos do PS. -----

O referido documento consta de pasta anexa à presente ata, dela fazendo parte integrante. -----

2.5. Autorização Genérica de Despesa Plurianual

Foi distribuído por todos os membros da Assembleia a informação referente à Autorização Genérica de Despesa Plurianual, de acordo com art.º 12º do Decreto-Lei nº 127/2012, de 21 de junho. -----

Neste ponto não foi registada nenhuma intervenção. -----



Foi o assunto colocado a votação, e foi aprovado por maioria com 5 (cinco) votos a favor dos eleitos da CDU e do eleito do GHEGA e 4 (quatro) votos de abstenção por parte dos eleitos do PS. -----

2.6 Mandato em regime de meio tempo do Presidente

Foi distribuído por todos os membros da Assembleia a informação sobre o mandato em regime de meio tempo do Presidente. -----

O Sr. **Presidente da Junta** relativamente a este ponto informou que o mandato em regime de meio tempo não era necessário ser apresentado na Assembleia de Freguesia, mas fez questão de dar conhecimento, se quisessem ativar o regime a tempo inteiro a verba tinha que sair do orçamento da Junta de Freguesia. ----

2.7 Adesão à ANAFRE

Em cumprimento do disposto no artigo 9.º, n.º 1, alínea j) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Junta de Freguesia solicita autorização à adesão da Freguesia à ANAFRE.

Neste ponto não foi registada nenhuma intervenção. -----

Foi o assunto colocado a votação e foi aprovado por unanimidade. -----

2.7 Assuntos Diversos

O Sr. **Presidente da Junta** usou da palavra para dizer que é a primeira Assembleia de Freguesia, começa o mandato a sério, todos foram eleitos pela população, disse para não se acanharem em dizer alguma coisa que achem menos bem, que lhe podiam ligar sempre, o seu telemóvel está sempre ligado, estão aqui para contribuir pelo bem da Terra. -----

O Eleito **Filipe Quaresma** disse que não existe uma casa de banho pública no meio da Vila, mas há uma no Jardim Público deveria ser sinalizada. -----

A Eleita **Brígida Fava** falou sobre a promessa das cadeiras para a casa Mortuária de A-do-Pinto. -----

O Sr. **Presidente da Junta** respondeu por causa do covid foram retiradas e agora necessitam de estofos novos. -----

3. Período de “Intervenção do Público”

O [REDACTED] usou da palavra para dizer que há alguns buracos Estrada Municipal 519 e na Estrada Municipal 521 Vila Nova de São Bento/Vale de Vargo não há marcações no alcatrão e há sinais derrubados. Questionou ainda, se está para breve as obras do Centro de Saúde de Vila Nova de S. Bento.-



O Sr. Presidente da Junta respondeu relativamente ao Centro de Saúde que estão a fazer tudo para entregar o projeto até fevereiro e é para ser remodelado. -----

APROVAÇÃO EM MINUTA

A presente ata foi aprovada em minuta, por unanimidade, no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e para efeitos do disposto no n.º 4 do artigo 57.º do citado diploma legal. -----

A Sra. Presidente da Assembleia de Freguesia declarou encerrada a presente sessão, eram 19 horas e 57 minutos, da qual para constar, se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada pelos elementos da mesa, nos termos do n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e artigo 30.º do Regimento da Assembleia de Freguesia. -----

A Presidente

1.º Secretário

2.º Secretário